



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Малоохтинский пр., д. 68, лит. А, Санкт-Петербург, 195112. Тел. (812) 576-07-01, факс (812) 576-07-02

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении № 7595/14

11 декабря 2014 года

Государственная жилищная инспекция
Санкт-Петербурга,
Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68

Заместитель начальника Инспекции – заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга, Тратников Егор Иванович, рассмотрев протокол № 08/813-р от 27 ноября 2014 года об административном правонарушении, предусмотренном статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административном правонарушении, совершенном по адресам: Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д.90, литер А, Обществом с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» (далее – Общество).

Юридический адрес: Санкт-Петербург, ул. Шевченко, д.1

Реквизиты: ИНН КПП 7801465635 \ 780101001

р\сч 40702810400500009731, к\сч 30101810000000000755

в банке ОАО Банк «Александровский»

БИК 044030755, ОКПО 74810648

ОГРН 1089847133485 дата 03.04.2008

С участием

Редовой М.А. Коробовой 10.12.14.

УСТАНОВИЛ

26 ноября 2014 года в результате проведенной проверки по адресам: Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д.90, литер А, ведущим специалистом - государственным жилищным инспектором Санкт-Петербурга отдела контроля и надзора Василеостровского, Петроградского районов Калюкиным С.Г., выявлены нарушения «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (далее – Правила), утвержденных Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170, а именно:

Не производится регулярная уборка лестничных клеток в подъездах мусор, паутина, чем нарушены п.4.8.14., п.3.2.2. Правил;

В подъезде складированы личные вещи жильцов, строительные материалы, чем нарушены п.3.2.16., п.4.8.15. Правил;

На лестничных клетках светильники не имеют плафонов, чем нарушен п.3.2.6., п.5.6.2., п.5.6.6. Правил;

Подвал захламлен строительным мусором, чем нарушены п.3.4.1., п.4.1.15. Правил;

На чердаке отсутствует освещение, чем нарушен п.4.6.1.1. Правил;

Чердак захламлен мусором, чем нарушены п.п.3.3.4., 4.6.1.1. Правил;

Окно выхода на кровлю в открытом состоянии, чем нарушен п.3.3.5. Правил;

Дверь выхода на чердак не закрыта на замок, чем нарушен п.4.8.14. Правил;

Выявленные правонарушения отражены в акте проверки от 26 ноября 2014., зафиксированы в фотоматериалах.

В соответствии с договором управления, Общество по заданию собственника обязуется обеспечивать управление многоквартирным домом, оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д.90, литер А

В силу части 1 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее

19/10 840 000,0

Вх. № 4023

«15» 12 2014 г.

руководствуясь статьями 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях с учетом материалов дела и объяснений

ПОСТАНОВИЛ

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и наложить административный штраф в сумме 40.000 (сорок тысяч) рублей.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу (либо по истечении срока отсрочки или рассрочки).

Получатель – УФК по г. Санкт-Петербургу (Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, л/сч 04722000990)
ИНН 7841000298, ОКТМО 40350000, КПП 780601001, р/с 40101810200000010001 в Северо-Западное ГУ Банка России, БИК 044030001

Код бюджетной классификации (КБК) 80711690020020000140 «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещении ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации».

Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшими или их законными представителями в течение 10 дней со дня получения копии постановления в порядке, предусмотренном главой 30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель начальника Инспекции –
заместитель главного государственного
жилищного инспектора Санкт-Петербурга



Е.И.Тратников

Копию постановления получил (а) в соответствии со статьей 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:


Подпись

/ Реднова М.А. /
Ф. И. О.

11.12.14г.
Дата