



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Малоохтинский пр., д. 68, лит. А, Санкт-Петербург, 195112. Тел. (812) 576-07-01, факс (812) 576-07-02

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении № 6716/14

06 ноября 2014 года

Государственная жилищная инспекция
Санкт-Петербурга,
Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68

Заместитель начальника Инспекции – заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга, Тратников Егор Иванович, рассмотрев протокол № 08/359 от 02 октября 2014 года об административном правонарушении, предусмотренном статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административном правонарушении, совершенном по адресам: Санкт-Петербург, Весельная ул. д.8 лит. А, Санкт-Петербург, Гаванская ул. д.10 лит. А, Санкт-Петербург, Гаванская ул. д.15 лит. А, Санкт-Петербург, ул. Шевченко д. 28 лит. А, Санкт-Петербург, ул. Карташихина д.22 лит. А, Санкт-Петербург, ул. Карташихина д.17 лит. А, Санкт-Петербург, ул. Остроумова д. 7/9 лит. А, Б, Санкт-Петербург, ул. Шевченко д.22 к.2 лит. Ж, Санкт-Петербург, ул. Шевченко д.24 к.2 лит. Ж, **Обществом с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района»** (далее – Общество).
Юридический адрес: Санкт-Петербург, ул. Шевченко, д.1

телефон: 322-27-22

Реквизиты: ИНН \КПП 7801465635 \ 780101001

р\сч 40702810400500009731, к\сч 30101810000000000755

в банке ОАО Банк «Александровский»

БИК 044030755, ОКПО 74810648

ОГРН 1089847133485

С участием Михолюк Н.Н. без доверенности

УСТАНОВИЛ

29 сентября 2014 года в результате проведенной проверки по адресам: Санкт-Петербург, Весельная ул. д.8 лит. А, Санкт-Петербург, Гаванская ул. д.10 лит. А, Санкт-Петербург, Гаванская ул. д.15 лит. А, Санкт-Петербург, ул. Шевченко д. 28 лит. А, Санкт-Петербург, ул. Карташихина д.22 лит. А, Санкт-Петербург, ул. Карташихина д.17 лит. А, Санкт-Петербург, ул. Остроумова д. 7/9 лит. А, Б, Санкт-Петербург, ул. Шевченко д.22 к.2 лит. Ж, Санкт-Петербург, ул. Шевченко д.24 к.2 лит. Ж, ведущим специалистом - государственным жилищным инспектором Санкт-Петербурга отдела контроля и надзора Василеостровского, Петроградского районов Бочковым А.И., выявлены нарушения «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (далее – Правила), утвержденных Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170, а именно:

Адрес: При проверке адреса Санкт-Петербург, Весельная ул. д.8 лит. А с 10-30 до 11-00 выявлены следующие нарушения:

- отсутствует фурнитура на окнах л/кл. нарушен п. 4.8.14 Правил;
- не обеспечено ограничение доступа к электрощитовым л/кл. нарушен п. 4.8.15 Правил;
- протечки инженерных коммуникаций в подвальном помещении (ХВС), нарушен п.5.8.3 Правил;

- ненадлежащая изоляция трубопроводов ц/о, частичное отсутствие изоляции ц/о в подвальном помещении, нарушен п.5.2.22 Правил;

- подтопление подвального помещения, нарушен п.4.1.15 Правил;

- допущено образование конденсата на трубопроводах ХВС в подвальном помещении. нарушен п. 5.8.3 Правил;

Адрес: При проверке адреса Санкт-Петербург, Гаванская ул. д.10 лит. А с 11-05 до 11-25 выявлены следующие нарушения:

Наличие выявленных нарушений свидетельствует о халатном, пренебрежительном отношении Общества к обязанностям по осуществлению надлежащего содержания многоквартирного дома. Характер выявленных нарушений и их количество по одному адресу, также свидетельствует об их общественной опасности.

В соответствии с пунктом 18 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 02.06.2004 № 10 квалификация правонарушения как малозначительного может иметь место только в исключительных случаях. Такие обстоятельства, как имущественное положение привлекаемого к ответственности лица, добровольное устранение последствий правонарушения не являются обстоятельствами, свидетельствующими о малозначительности правонарушения.

Доказательств наличия каких-либо исключительных обстоятельств, позволяющих квалифицировать правонарушение, совершенное Обществом, как малозначительное, последним не представлено.

Учитывая характер совершенного административного правонарушения, имущественное и финансовое положение Общества, обстоятельства смягчающие административную ответственность и обстоятельства отягчающие административную ответственность, неоднократность привлечения Общества к административной ответственности за однородные правонарушения (постановления №175/14 от 23.01.2014г., №201/14 от 23.01.2014г., №623/14 от 12.02.2014г., №711/14 от 20.02.2014г., №765/14 от 20.02.2014г., №889/14 от 27.02.2014г., №1130/14 от 13.03.2014г., №1159/14 от 20.03.2014г., №1762/14 от 24.04.2014г., №1933/14 от 30.04.2014г.), руководствуясь статьями 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях с учетом материалов дела и объяснений

ПОСТАНОВИЛ

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и наложить административный штраф в сумме 10000 (десять тысяч) рублей.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу (либо по истечении срока отсрочки или рассрочки).

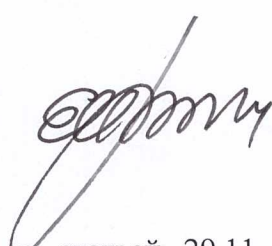
Получатель – УФК по г. Санкт-Петербургу (Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, л/сч 04722000990)

ИНН 7841000298, ОКТМО 40350000, КПП 780601001, р/с 40101810200000010001 в Северо-Западное ГУ Банка России, БИК 044030001

Код бюджетной классификации (КБК) 80711690020020000140 «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещении ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации».

Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшими или их законными представителями в течение 10 дней со дня получения копии постановления в порядке, предусмотренном главой 30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель начальника Инспекции –
заместитель главного государственного
жилищного инспектора Санкт-Петербурга



Е.И.Тратников

Копию постановления получил (а) в соответствии со статьей 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

_____/_____/_____
Подпись / Ф. И. О. / Дата