



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Малоохтинский пр., д. 68, лит. А, Санкт-Петербург, 195112. Тел. (812) 576-07-01, факс (812) 576-07-02

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении № 6288/14

23 сентября 2014 года

Государственная жилищная инспекция
Санкт-Петербурга,
Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68

Заместитель начальника Инспекции – заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга, Тратников Егор Иванович, рассмотрев протокол № 08/608-р-1 от 26 сентября 2014 года об административном правонарушении, предусмотренном статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административном правонарушении, совершенном по адресам: Санкт-Петербург, ул. Наличная, д.21, лит. А, Обществом с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» (далее – Общество).

Адрес: 199106, Санкт-Петербург, В.О., ул. Шевченко, д. 1, тел. 322-29-72

Реквизиты: ИНН 7801465635;

Р/С № 40702810348000002621 К/С № 30101810900000000790

Банк ОАО «Банк «Санкт-Петербург» Дополнительный офис «Гаванский»

БИК 044030790

С участием

представителя Общества Бобровых Н.И.
договор № 05

УСТАНОВИЛ

23 октября 2014 года в результате проведенной проверки по адресам: Санкт-Петербург, ул. Наличная, д.21, лит. А, ведущим специалистом - государственным жилищным инспектором Санкт-Петербурга отдела контроля и надзора Василеостровского, Петроградского районов Санкт-Петербурга Калюкиным С.Г. выявлены нарушения «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (далее – Правила), утвержденных Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170, а именно:

1. Подоконники на лестничных клетках имеют шелушения краски, трещины, коробления, чем нарушены п.п. 4.7.1., 4.7.4. Правил;
2. Металлическое окрытие окна частично отсутствует, чем нарушены п.п. 4.2.1.8., 4.2.3.1. правил;
3. На лестничных клетках светильники не имеют плафонов, часть светильников разрушена и не работает, чем нарушен п.3.2.6., п.4.8.14., п.5.6.2., п.5.6.6. Правил;
4. Мусоропровод поврежден, на стволе имеется дыра, выходящая в подъезд, чем нарушены п.п. 5.9.2., 5.9.10., 5.9.29. Правил;
5. В мусоросборной камере имеется мусор, грязь, чем нарушены п.п. 5.9.16., 5.9.17. Правил;
6. На лестничных клетках имеется паутина, не произведена регулярная уборка, чем нарушены п.п. 4.8.14., 3.2.2. Правил;
7. В подъезде складированы личные вещи жильцов, строительные материалы, чем нарушен п.3.2.16., п.4.8.15. Правил;
8. Выход на чердак не закрыт на замок, сорваны проушины, чем нарушены п.п. 3.3.5, 4.8.14. Правил;
9. На чердаке отсутствует освещение, чем нарушен п.4.6.1.1. Правил;
10. Чердак захламлен мусором, строительными материалами, чем нарушены п.п.3.3.4., 4.6.1.1. Правил;
11. На лестничных клетках переключающие/отключающие устройства в открытых коробках, чем нарушены п.4.8.15., п.3.2.18 Правил;
12. В подвале отсутствует освещение, чем нарушен п.4.1.3., п.5.6.2., п.5.6.6. Правил;
13. В подвале складировается мусор, захламлённый подвал, чем нарушен п. 4.1.15, п. 3.4.1. Правил;

В соответствии с пунктом 18 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 02.06.2004 № 10 квалификация правонарушения как малозначительного может иметь место только в исключительных случаях. Такие обстоятельства, как имущественное положение привлекаемого к ответственности лица, добровольное устранение последствий правонарушения не являются обстоятельствами, свидетельствующими о малозначительности правонарушения.

Доказательств наличия каких-либо исключительных обстоятельств, позволяющих квалифицировать правонарушение, совершенное Обществом, как малозначительное, последним не представлено.

Учитывая характер совершенного административного правонарушения, имущественное и финансовое положение Общества, обстоятельства смягчающие административную ответственность и обстоятельства отягчающие административную ответственность, неоднократность привлечения Общества к административной ответственности за однородные правонарушения (постановления №175/14 от 23.01.2014г., №201/14 от 23.01.2014г., №623/14 от 12.02.2014г., №711/14 от 20.02.2014г., №765/14 от 20.02.2014г., №889/14 от 27.02.2014г., №1130/14 от 13.03.2014г., №1159/14 от 20.03.2014г., №1762/14 от 24.04.2014г., №1933/14 от 30.04.2014г.), руководствуясь статьями 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях с учетом материалов дела и объяснений

ПОСТАНОВИЛ

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и наложить административный штраф в сумме 10000 (десять тысяч) рублей.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу (либо по истечении срока отсрочки или рассрочки).

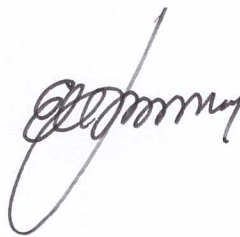
Получатель – УФК по г. Санкт-Петербургу (Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, л/сч 04722000990)

ИНН 7841000298, ОКТМО 40350000, КПП 780601001, р/с 40101810200000010001 в Северо-Западное ГУ Банка России, БИК 044030001

Код бюджетной классификации (КБК) 80711690020020000140 «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещении ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации».

Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшими или их законными представителями в течение 10 дней со дня получения копии постановления в порядке, предусмотренном главой 30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель начальника Инспекции –
заместитель главного государственного
жилищного инспектора Санкт-Петербурга



Е.И.Тратников

Копию постановления получил (а) в соответствии со статьей 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

Подпись

Ф. И. О.

Дата