



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Малоохтинский пр., д. 68, лит. А, Санкт-Петербург, 195112. Тел. (812) 576-07-01, факс (812) 576-07-02

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**по делу об административном правонарушении № 3849/14**

14 августа 2014 года

Государственная жилищная инспекция  
Санкт-Петербурга,  
Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68

Заместитель начальника Инспекции – заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга Лазука Станислав Стефанович, рассмотрев материалы дела/протокол № 08/453-р от 01 августа 2014 года об административном правонарушении, предусмотренном статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, совершенном по адресам Санкт-Петербург, Большой пр., В.О., д. 52/15, лит. А, Обществом с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» (далее – Общество).

Адрес: 199106, Санкт-Петербург, В.О., ул. Шевченко, д. 1,

Реквизиты: ИНН 7801465635;

Р/С № 40702810348000002621 К/С № 30101810900000000790

Банк ОАО «Банк «Санкт-Петербург» Дополнительный офис «Гаванский»  
БИК 044030790

С участием

*се и ввекелю и ввекелю*

**УСТАНОВИЛ**

30 июля 2014 года в результате проведенной проверки по адресам: Санкт-Петербург, Большой пр., В.О., д. 52/15, лит. А., специалистом 1-й категории - государственным жилищным инспектором Санкт-Петербурга отдела контроля и надзора Василеостровского, Петроградского районов Санкт-Петербурга Васильевым Д.Б. выявлены нарушения «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (далее – Правила), утвержденных Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170, а именно:

По состоянию на 30.07.2014 с 11-00 до 11-50 выявлены следующие нарушения Правил: Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д. 52/15, литера А. с 11-00 до 11-50

1. Нарушена целостность штукатурного слоя фасада, нарушен п. 4.2.3.2 Правил;
2. На лестничной клетке нарушена целостность окрасочного слоя, нарушен п. 3.2.8 Правил;
3. Нарушено заполнение оконных проемов, местами отсутствует фурнитура, окна имеют неплотные притворы без уплотняющих прокладок, нарушен п. 4.7.1 Правил;
4. Слаботочные провода на лестничной клетке не закреплены надлежащим образом, в подвальном помещении отсутствует электрический щиток, отключающие устройства расположены открыто нарушен п. 5.6.2 Правил;
5. В подвальном помещении допущено размещение строительных материалов, помещения используются для хозяйственных нужд, нарушен п. 4.1.15 Правил;
6. Допущено неисправное состояние лестниц (трещины, выбоины в ступенях, углубления в ступенях от истирания), нарушен п. 4.8.1 Правил
7. Неисправна система водоотвода, отсутствует отмет водосточного стояка, нарушен п. 4.6.4.1 Правил.



Доказательств наличия каких-либо исключительных обстоятельств, позволяющих квалифицировать правонарушение, совершенное Обществом, как малозначительное, последним не представлено.

Учитывая характер совершенного административного правонарушения, имущественное и финансовое положение Общества, обстоятельства смягчающие административную ответственность и обстоятельства отягчающие административную ответственность, неоднократность привлечения Общества к административной ответственности за однородные правонарушения (постановления №175/14 от 23.01.2014г., №201/14 от 23.01.2014г., №623/14 от 12.02.2014г., №711/14 от 20.02.2014г., №765/14 от 20.02.2014г., №889/14 от 27.02.2014г., №1130/14 от 13.03.2014г., №1159/14 от 20.03.2014г., №1762/14 от 24.04.2014г., №1933/14 от 30.04.2014г.), руководствуясь статьями 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях с учетом материалов дела и объяснений

### ПОСТАНОВИЛ

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и наложить административный штраф в сумме

45.000 (сорок тысяч рублей) рублей.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу (либо по истечении срока отсрочки или рассрочки).

Получатель – УФК по г. Санкт-Петербургу (Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, л/сч 04722000990)

ИНН 7841000298, ОКТМО 40350000, КПП 780601001, р/с 40101810200000010001 в Северо-Западное ГУ Банка России, БИК 044030001

Код бюджетной классификации (КБК) 80711690020020000140 «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещении ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации».

Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшими или их законными представителями в течение 10 дней со дня получения копии постановления в порядке, предусмотренном главой 30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель начальника Инспекции –  
заместитель главного государственного  
жилищного инспектора Санкт-Петербурга



С.С. Лазука

Копию постановления получил (а) в соответствии со статьей 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

\_\_\_\_\_  
Подпись

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.

\_\_\_\_\_  
Дата