



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Малоохтинский пр., д. 68, лит. А, Санкт-Петербург, 195112. Тел. (812) 576-07-01, факс (812) 576-07-02

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении № 2805/14

19 июня 2014 года

Государственная жилищная инспекция
Санкт-Петербурга,
Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68

Заместитель начальника Инспекции – заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга Тратников Егор Иванович, рассмотрев материалы дела/протокол № 08/323-р от 19 мая 2014 года об административном правонарушении, предусмотренном статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, совершенном по адресам: Санкт-Петербург, В.О., Детская ул., д.34/90, лит. А, ул. Кораблестроителей, д.19, к.1, лит.А, Обществом с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» (далее – Общество).

Адрес: 199106, Санкт-Петербург, В.О., ул. Шевченко, д. 1,

Реквизиты: ИНН / КПП 7801465635/780101001;

р сч 40702810400500009731, к/сч 301018100000000000755

в банке ОАО Банк «Александровский» БИК 044030755. ОКПО 74810648

ОГРН 1089847133485

С участием Председателя Высшего Жилищного ИЖ.

Фролова Е.В. от 26.06.14

УСТАНОВИЛ

19 мая 2014 года в результате проведенной проверки по адресам: Санкт-Петербург, В.О., Детская ул., д.34/90, лит. А, ул. Кораблестроителей, д.19, к.1, лит.А, главным специалистом - государственным жилищным инспектором Санкт-Петербурга отдела контроля и надзора Василеостровского, Петроградского районов Санкт-Петербурга Бочковым А.И., выявлены нарушения «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (далее – Правила), утвержденных Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170, а именно:

При проверке адреса Санкт-Петербург, Детская ул. д. 34/90 лит.А с 10-00 до 10-45 выявлены следующие нарушения:

- отслоение окрашенного, штукатурного слоя фасада многоквартирного дома, нарушен п. 4.2.3.1 Правил;
- частичное разрушение цоколя многоквартирного дома, нарушен п. 4.2.3.1 Правил;
- отсутствие частей водостока, чем нарушен п.4.6.4.1 Правил;
- граффити на фасаде дома, нарушен п. 4.2.3.9 Правил.
- отслоение окрашенного слоя лестничной клетки, сухие следы протечек, нарушен п. 3.2.8 Правил;
- отсутствие освещения подвального помещения, нарушен п.4.1.3 Правил;
- захламление подвального помещения строительным мусором, нарушен п. 4.1.15 Правил;
- ненадлежащая изоляция трубопроводов ц/о. частичное отсутствие изоляции ц/о в подвальном помещении, нарушен п.5.2.22 Правил;
- повреждение перил, частичное отсутствие деревянных поручней, ограждения лестницы на лестничной клетке, нарушен п. 4.8.1, 4.8.6 Правил
- ненадлежащее содержание оконных блоков лестничной клетки, неисправное остекление окон, нарушен п. 4.8.14 Правил;
- не закреплен трубопровод и радиатор ц/о на л/кл нарушен п. 5.2.21 Правил.

При проверке адреса Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей д. 19 к.1 лит. А с 11-00 до 12-00 выявлены следующие нарушения:

многоквартирного дома. Характер выявленных нарушений и их количество по одному адресу, также свидетельствует об их общественной опасности.

В соответствии с пунктом 18 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 02.06.2004 № 10 квалификация правонарушения как малозначительного может иметь место только в исключительных случаях. Такие обстоятельства, как имущественное положение привлекаемого к ответственности лица, добровольное устранение последствий правонарушения не являются обстоятельствами, свидетельствующими о малозначительности правонарушения.

Доказательств наличия каких-либо исключительных обстоятельств, позволяющих квалифицировать правонарушение, совершенное Обществом, как малозначительное, последним не представлено.

Учитывая характер совершенного административного правонарушения, имущественное и финансовое положение Общества, обстоятельства смягчающие административную ответственность и обстоятельства отягчающие административную ответственность, неоднократность привлечения Общества к административной ответственности за однородные правонарушения (постановления №175/14 от 23.01.2014г., №201/14 от 23.01.2014г., №623/14 от 12.02.2014г., №711/14 от 20.02.2014г., №765/14 от 20.02.2014г., №889/14 от 27.02.2014г., №1130/14 от 13.03.2014г., №1159/14 от 20.03.2014г., №1762/14 от 24.04.2014г., №1933/14 от 30.04.2014г.), руководствуясь статьями 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях с учетом материалов дела и объяснений

ПОСТАНОВИЛ

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и наложить административный штраф в сумме 40000 (сорок тысяч) рублей.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу (либо по истечении срока отсрочки или рассрочки).

Получатель – УФК по г. Санкт-Петербургу (Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, л/сч 04722000990)

ИНН 7841000298, ОКТМО 40350000, КПП 780601001, р/с 40101810200000010001 в Северо-Западное ГУ Банка России, БИК 044030001

Код бюджетной классификации (КБК) 80711690020020000140 «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещении ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации».

Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшими или их законными представителями в течение 10 дней со дня получения копии постановления в порядке, предусмотренном главой 30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель начальника Инспекции –
заместитель главного государственного
жилищного инспектора Санкт-Петербурга

Е.И. Тратников

Копию постановления получил (а) в соответствии со статьей 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

Постановление вступило в законную силу « 01 » _____ 201__ г.
--

1. Журавлевская И.И.
Ф. И. О.

13.06.14
Дата