



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Малоохтинский пр., д. 68, лит. А, Санкт-Петербург, 195112. Тел. (812) 576-07-01, факс (812) 576-07-02

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**по делу об административном правонарушении № 1131/14**

13 марта 2014 года

Государственная жилищная инспекция  
Санкт-Петербурга,  
Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68

Заместитель начальника Инспекции – заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга Кузин Юрий Эдуардович, рассмотрев материалы дела/протокол № 08/161-1 от 27 февраля 2014 года об административном правонарушении, предусмотренном частью 4 статьи 9.16 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, совершенном по адресам: Санкт-Петербург, В.О., ул. Весельная, д. 8, ул. Шевченко, д. 9, ул. Карташихина, д. 19, Обществом с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» (далее - Общество).

Адрес: 199106, Санкт-Петербург, В.О., ул. Шевченко, д. 1,

Реквизиты: ИНН 7801465635;

Р/С № 40702810348000002621 К/С № 30101810900000000790

Банк ОАО «Банк «Санкт-Петербург» Дополнительный офис «Гаванский»

БИК 044030790

С участием

*Евдокимова Е.П. по делу от 12.03.14*

**УСТАНОВИЛ**

20 февраля 2014 года в результате проведенной проверки по адресу: Санкт-Петербург, В.О., ул. Весельная, д. 8, ул. Шевченко, д. 9, ул. Карташихина, д. 19, главным специалистом - государственным жилищным инспектором Санкт-Петербурга отдела контроля и надзора Василеостровского, Петроградского районов Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга Кононович Е.И. выявлены следующие нарушения:

По состоянию на момент проверки 20.02.2014 (с 16ч. 59мин. до 17ч. 32мин.) по 21.02.2014 (с 10ч. 16мин. до 11ч. 07мин. административное правонарушение выразилось в следующем нарушении требований части 4, статьи 12 Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации; не проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности включенные в утвержденный Перечень обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2012 № 405 (далее по тексту Перечень) в домах, расположенных по адресам: ул. Весельная, д. 8; ул. Шевченко, д. 9; ул. Карташихина, д. 19 ООО «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» не соблюдаются требования о проведении обязательных

мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, а именно:

По адресу: Весельная ул., д. 8, 20.02.2014 (с 16ч. 59 мин. до 17 ч. 32 мин.)

1. На лестничной клетке № 1 не произведено уплотнение 2-й входной двери, не пристроганы притворы, не обеспечено плотное закрывание створок дверей, чем нарушен пункт 2.3.1., Перечня.

2. На лестничной клетке № 1 не произведено утепление двери выхода на кровлю - имеются зазоры, щели между дверным полотном и стеной, чем нарушен пункт 2.3.1., Перечня.

административных правонарушениях, а именно несоблюдение лицами, ответственными за содержание многоквартирных домов, требований энергетической эффективности, предъявляемых к многоквартирным домам, требований их оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов, требований о проведении обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах.

Учитывая характер совершенного административного правонарушения, имущественное и финансовое положение Общества, обстоятельства смягчающие административную ответственность и обстоятельства отягчающие административную ответственность,

руководствуясь статьями 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, с учетом материалов дела и объяснений

### ПОСТАНОВИЛ

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Василеостровского района» признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного частью 4 статьи 9.16 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и наложить административный штраф в сумме 28.000 (двадцать тысяч рублей) рублей.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу (либо по истечении срока отсрочки или рассрочки).

Получатель – УФК по г. Санкт-Петербургу (Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, л/сч 04722000990)

ИНН 7841000298, ОКТМО 40350000, КПП 780601001, р/с 40101810200000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по г. Санкт-Петербургу, БИК 044030001

Код бюджетной классификации (КБК) 80711690020020000140 «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещении ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации».

Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшими или их законными представителями в течение 10 дней со дня получения копии постановления в порядке, предусмотренном главой 30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель начальника Инспекции –  
заместитель главного государственного  
жилищного инспектора Санкт-Петербурга

Ю.Э. Кузин

Копию постановления получил (а) в соответствии со статьей 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

\_\_\_\_\_  
Подпись

\_\_\_\_\_  
Ф. И. О.

\_\_\_\_\_  
Дата