

ООО «ЖКС №1 Василеостровского района»

Утверждено приказом № _____ от « ____ » _____ 2023 года

**ПОЛИТИКА
обработки персональных данных
в ООО «ЖКС №1 Василеостровского района»**

**Санкт-Петербург
2023 г.**

1 Общие положения

1.1 Настоящая Политика обработки персональных данных (далее - Политика) разработана в соответствии с требованиями подпункта 2 пункта 1 статьи 18.1 и пункта 2 статьи 18.1 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях обеспечения реализации требований законодательства Российской Федерации в области обработки персональных данных, направленного на обеспечение защиты прав и свобод человека и гражданина при обработке его персональных данных, в том числе защиты прав на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайну, в частности в целях защиты от несанкционированного доступа и неправомерного распространения персональных данных, обрабатываемых в ООО «ЖКС №1 Василеостровского района» (далее ЖКС-1).

1.2 Политика раскрывает основные категории персональных данных, обрабатываемых ЖКС-1, цели и принципы обработки персональных данных, права и обязанности всех категорий работников ЖКС-1 (осуществляющих обработку персональных данных либо имеющих доступ к персональным данным), а также перечень правовых, организационных и технических мер, применяемых ЖКС-1 в целях обеспечения выполнения требований законодательства, регламентирующих порядок обработки и обеспечение безопасности персональных данных.

1.3 Политика действует в отношении персональных данных, которые ЖКС-1 получает от субъектов персональных данных для заключения договоров (с работниками, физическими и юридическими лицами) и исполнения договорных обязательств.

2 Источники нормативного правового регулирования обработки персональных данных

Основные положения Политики основаны на следующих нормативных правовых актах Российской Федерации, устанавливающих порядок обработки и обеспечения безопасности персональных данных:

1) Федеральный закон от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»;

2) Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;

3) Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ;

4) Постановление Правительства Российской Федерации от 01.11.2012 №1119 «Об утверждении требований к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных»;

5) Постановление Правительства Российской Федерации от 15.09.2008 г. № 687 «Об утверждении Положения об особенностях обработки персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации».

3 Категории субъектов персональных данных, обрабатываемых ЖКС-1

ЖКС-1 осуществляет обработку персональных данных следующих категорий субъектов персональных данных:

- 1) работники ЖКС-1 и члены их семьи;
- 2) граждане, обратившиеся в ЖКС-1 для устройства на работу;
- 3) лица, заключающие гражданско-правовых договоры с ЖКС-1;
- 4) лица, обработка персональных данных которых осуществляется в связи с выполнением возложенных на ЖКС-1 законодательством Российской Федерации и уставом ЖКС-1 функций, полномочий и обязанностей;
- 5) граждане, обратившиеся в ЖКС-1 в соответствии со статьёй 20 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»;
- 6) граждане, обратившиеся в ЖКС-1 в соответствии с Федеральным законом от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
- 7) бывшие работники ЖКС-1;
- 8) посетители.

4 Цели обработки персональных данных

Целями обработки персональных данных в ЖКС-1 являются:

- 1) заключение и исполнение трудовых договоров с работниками ЖКС-1;
- 2) заключение и исполнение договоров с физическими и юридическими лицами;
- 3) заключение и исполнение договоров с собственниками помещений в многоквартирных домах в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ;
- 4) подготовка ответов на запросы граждан, обратившихся в ЖКС-1 по поводу обработки их персональных данных в соответствии со статьёй 20 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»
- 5) рассмотрение в установленном порядке обращений граждан по вопросам осуществления деятельности ЖКС-1;
- 6) выполнение требований по архивному хранению документов, содержащих персональные данные в соответствии с в соответствии с Перечнем типовых управленческих архивных документов, образующихся в процессе деятельности государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, утвержденным приказом Федерального архивного агентства от 20 декабря 2019 г. № 236.
- б) прием посетителей.

5 Принципы обработки персональных данных

При обработке персональных данных пользователей ЖКС-1 руководствуется следующими принципами:

1. Обработка персональных данных должна осуществляться на законной и справедливой основе.

2. Обработка персональных данных должна ограничиваться достижением конкретных, заранее определенных и законных целей. Не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями сбора персональных данных.

3. Не допускается объединение баз данных, содержащих персональные данные, обработка которых осуществляется в целях, несовместимых между собой.

4. Обработке подлежат только персональные данные, которые отвечают целям их обработки.

5. Содержание и объем обрабатываемых персональных данных должны соответствовать заявленным целям обработки. Обрабатываемые персональные данные не должны быть избыточными по отношению к заявленным целям их обработки.

6. При обработке персональных данных должны быть обеспечены точность персональных данных, их достаточность, а в необходимых случаях и актуальность по отношению к целям обработки персональных данных. ЖКС-1 должен принимать необходимые меры либо обеспечивать их принятие по удалению или уточнению неполных или неточных данных.

7. Хранение персональных данных должно осуществляться в форме, позволяющей определить субъекта персональных данных, не дольше, чем этого требуют цели обработки персональных данных, если срок хранения персональных данных не установлен федеральным законом, договором, стороной которого, выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных. Обрабатываемые персональные данные подлежат уничтожению либо обезличиванию по достижении целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей, если иное не предусмотрено федеральным законом.

6 Обеспечение безопасности персональных данных

6.1. Доступ работников к персональным данным разрешен только уполномоченным работникам. При этом указанным лицам предоставляется доступ только к персональным данным, необходимым для выполнения их служебных обязанностей в пределах задач и функций их подразделений.

6.2. В целях обеспечения мероприятий, предусмотренных действующим законодательством РФ в области обработки персональных данных, в ЖКС-1 назначен ответственный за организацию обработки персональных данных, который обеспечивает:

1) доведение до сведения работников ЖКС-1 положений законодательства РФ о персональных данных, локальных актов ЖКС-1 по вопросам обработки персональных данных, требований к обеспечению

безопасности персональных данных;

2) внутренний контроль соблюдения сотрудниками ЖКС-1 требований законодательства РФ при обработке персональных данных (в том числе контроль обеспечения безопасности персональных данных).

Основными задачами внутреннего контроля являются оценка эффективности принимаемых в ЖКС-1 правовых, организационных и технических меры для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных третьих лиц.

Общее руководство организацией работ по защите персональных данных осуществляет генеральный директор.

6.3. В целях обеспечения безопасности персональных данных проводятся следующие мероприятия:

1) определением угроз безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных;

2) установление уровней защищенности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных в зависимости от угроз безопасности этих данных;

3) применение прошедших в установленном порядке процедуру оценки соответствия средств защиты информации;

4) учет машинных носителей персональных данных;

5) контроль и обнаружение фактов несанкционированного доступа к персональным данным и принятием мер в случае их выявления;

6) восстановление персональных данных, модифицированных или уничтоженных вследствие несанкционированного доступа к ним;

7) установление правил доступа к персональным данным, обрабатываемым в информационной системе персональных данных, а также обеспечением регистрации и учета всех действий, совершаемых с персональными данными в информационных системах персональных данных;

8) контроль за принимаемыми мерами по обеспечению безопасности персональных данных и уровня защищенности информационных систем персональных данных.

7 Права субъекта персональных данных

7.1. Субъект персональных данных имеет право на получение информации, касающейся обработки его персональных данных, в том числе содержащей:

1) подтверждение факта обработки персональных данных в ЖКС-1;

2) правовые основания и цели обработки персональных данных;

3) цели и применяемые ЖКС-1 способы обработки персональных данных;

4) наименование и место нахождения ЖКС-1, сведения о лицах (за исключением работников ЖКС-1), которые имеют доступ к персональным данным или которым могут быть раскрыты персональные данные на основании договора с ЖКС-1 или на основании федерального закона;

5) обрабатываемые персональные данные, относящиеся к

соответствующему субъекту персональных данных, источник их получения, если иной порядок представления таких данных не предусмотрен федеральным законом;

- б) сроки обработки персональных данных, в том числе сроки их хранения;
- 7) порядок осуществления субъектом персональных данных его прав;
- 9) наименование или фамилию, имя, отчество и адрес лица, осуществляющего обработку персональных данных по поручению ЖКС-1.

7.2. Право субъекта персональных данных на доступ к его персональным данным может быть ограничено в соответствии с федеральными законами.

7.3. Сведения, указанные в пункте 7.1, предоставляются субъекту персональных данных или его представителю при обращении либо при получении запроса субъекта персональных данных или его представителя. Запрос должен содержать номер основного документа, удостоверяющего личность субъекта персональных данных или его представителя, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, сведения, подтверждающие участие субъекта персональных данных в отношениях с оператором (номер договора, дата заключения договора, условное словесное обозначение и (или) иные сведения), либо сведения, иным образом подтверждающие факт обработки персональных данных в ЖКС-1, подпись субъекта персональных данных или его представителя. Запрос может быть направлен в форме электронного документа и подписан электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8 Изменение Политики

ЖКС-1 имеет право вносить изменения в настоящую Политику. При внесении изменений в актуальной редакции указывается дата последнего обновления. Новая редакция Политики вступает в силу с момента ее опубликования, если иное не предусмотрено новой редакцией Политики.